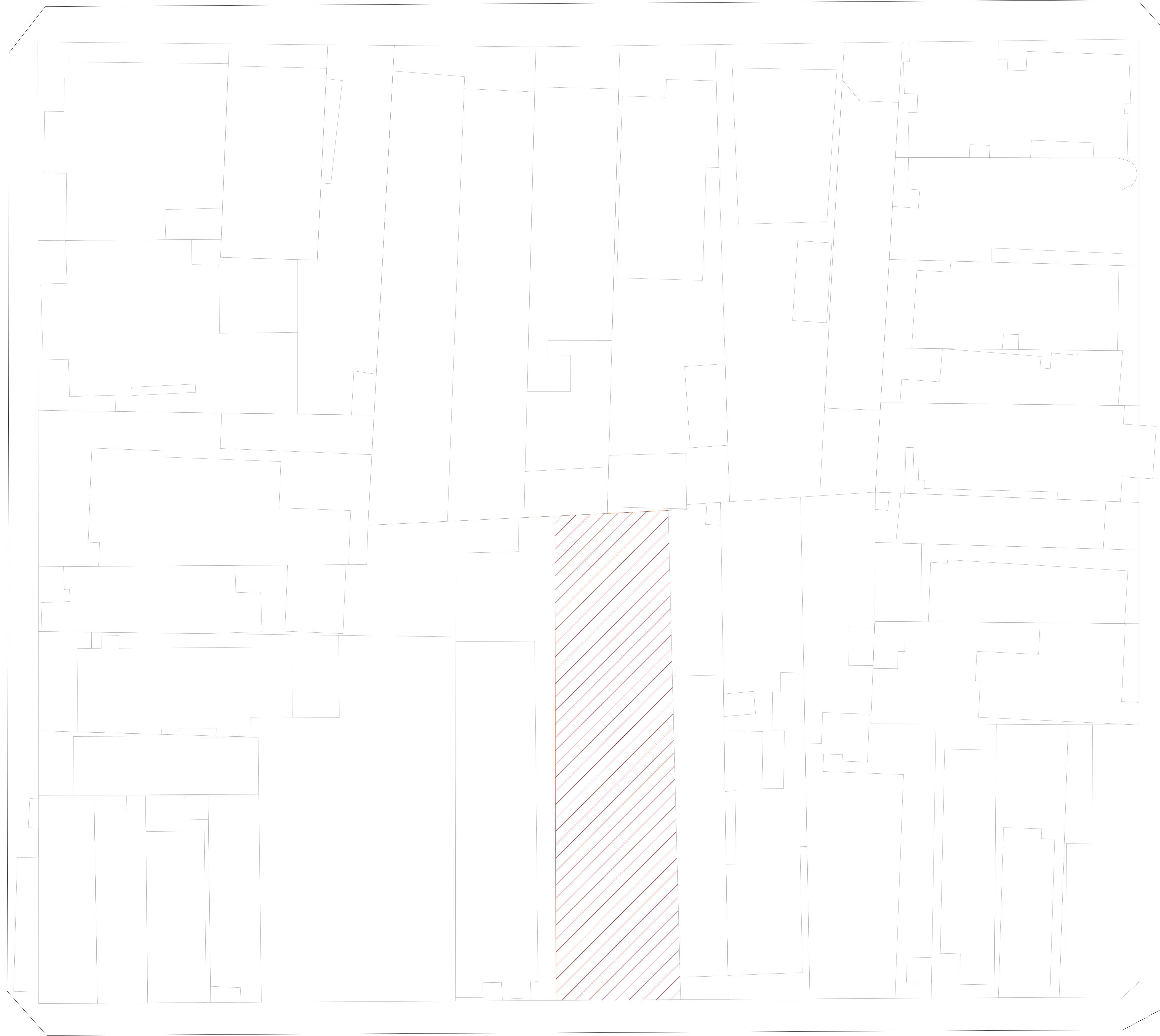
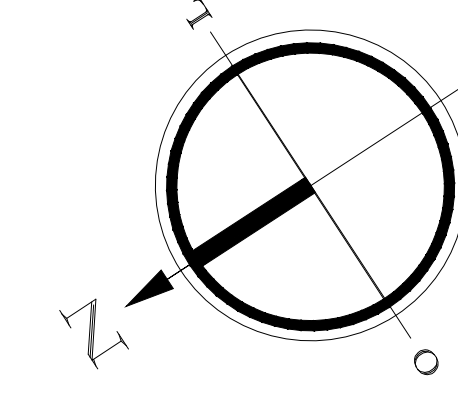


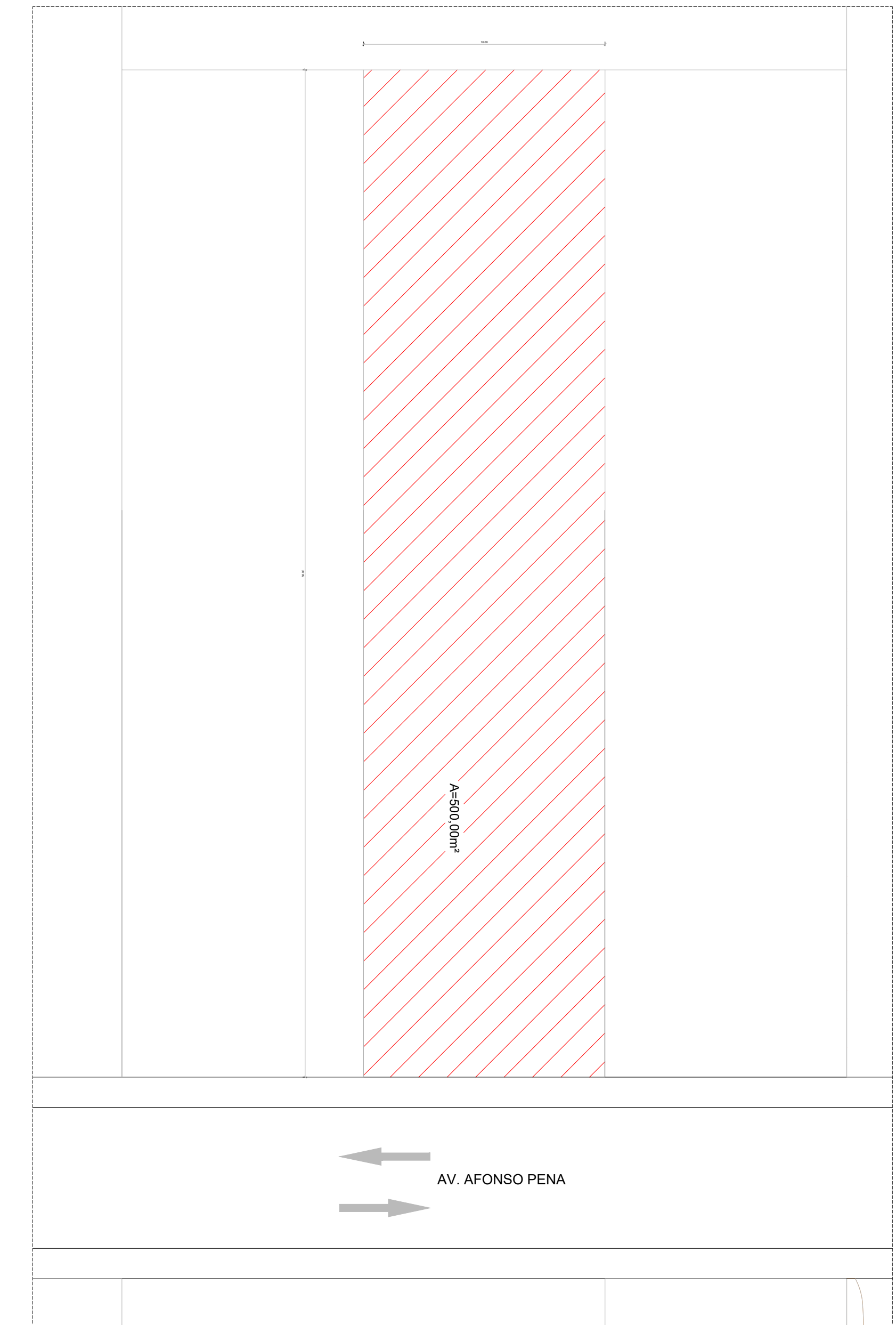
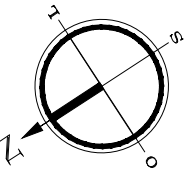
AVENIDA HERMES DA FONSECA



RUA MIPIBU

RUA MOSSORÓ

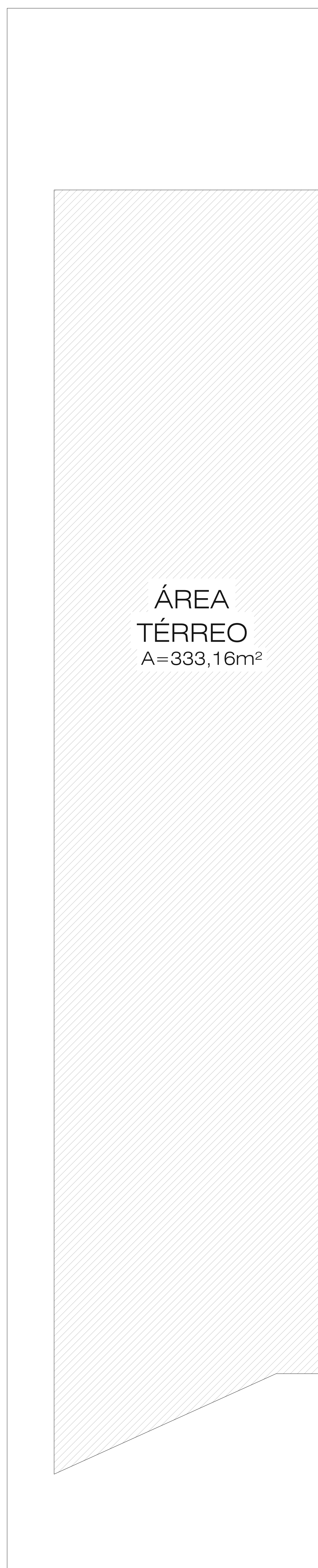
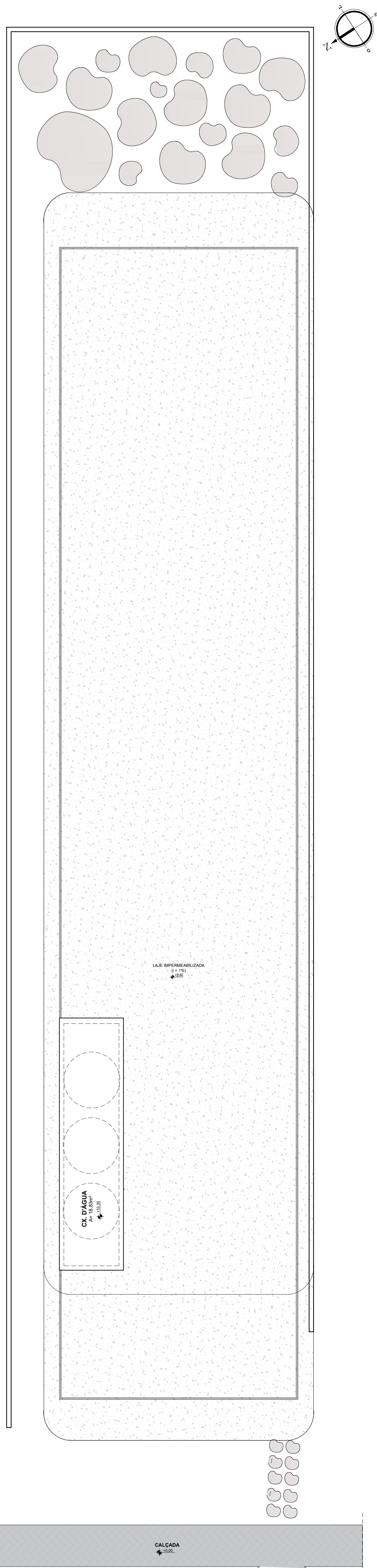
AVENIDA AFONSO PENA



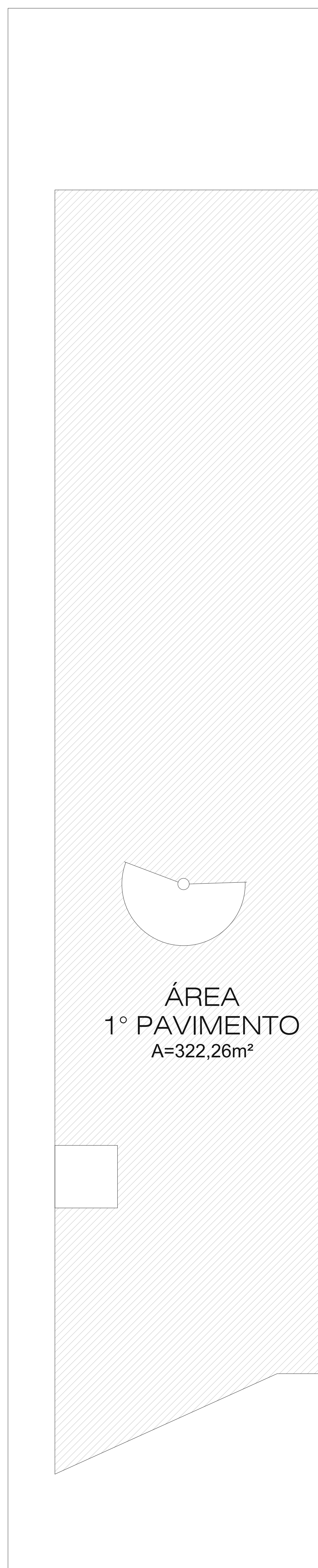
PLANTA DE SITUAÇÃO
ESCALA: 1/200

PLANTA DE LOCAÇÃO
SEM ESCALA

INFORMAÇÕES GERAIS		ÍNDICES URBANÍSTICOS	
USO:	COMERCIAL	APROVEITAMENTO	1,88
LOCALIZAÇÃO:	Av. Afonso Pena - Natal/RN	ÍNDICE DE APROVEITAMENTO:	1,88
ÁREAS DE CONSTRUÇÃO		OCUPAÇÃO	
ÁREA DO LOTE:	500,00m ²	ÁREA DE OCUPAÇÃO:	378,48m ²
Á. CONSTRUÇÃO PAVTO. TÉRREO:	333,16m ²	TAXA DE OCUPAÇÃO:	66,63 %
Á. CONSTRUÇÃO 1º PAVTO.:	322,26m ²	PERMEABILIDADE	
Á. CONSTRUÇÃO 2º PAVTO.:	286,60m ²	ÁREA PERMEÁVEL:	166,83m ²
ÁREA CONSTRUÇÃO TOTAL:	941,92m ²	TAXA DE PERMEABILIDADE:	33,36 %
ÁREA DE COBERTURA:	378,48m ²		



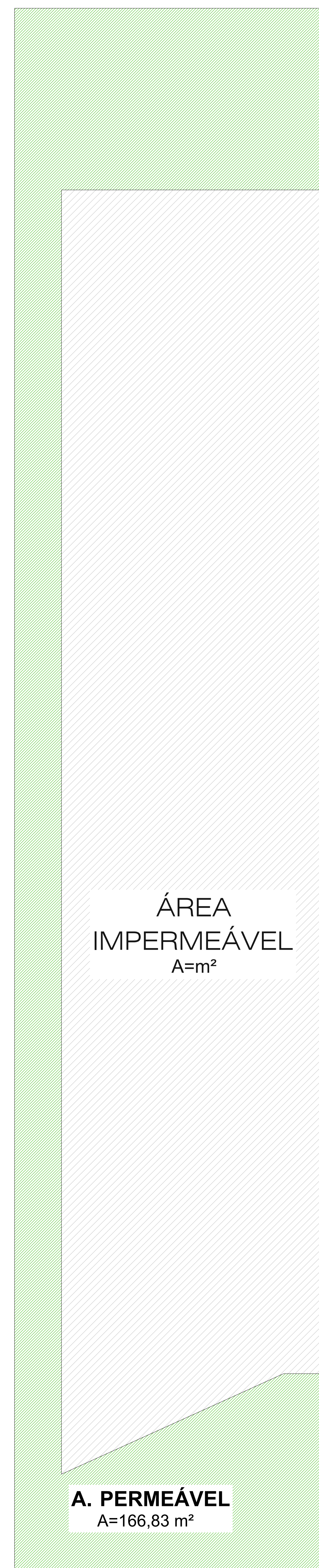
ÁREA CONSTRUÍDA
PAV. TÉRREO
ESCALA: 1/75



ÁREA CONSTRUÍDA
1º PAVIMENTO
ESCALA: 1/75



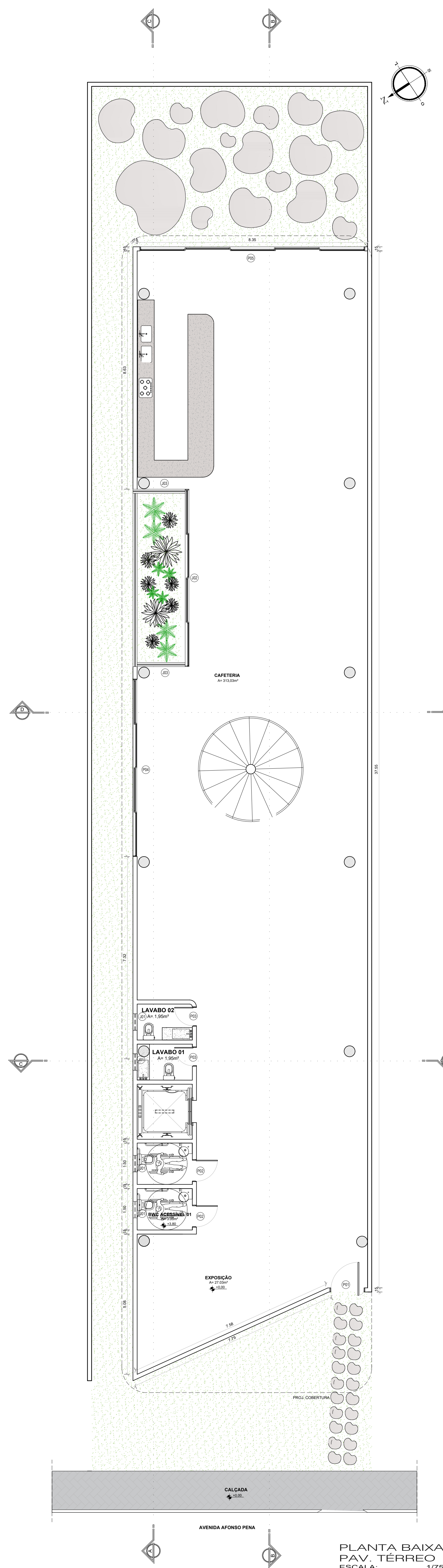
ÁREA CONSTRUÍDA
2º PAVIMENTO
ESCALA: 1/75



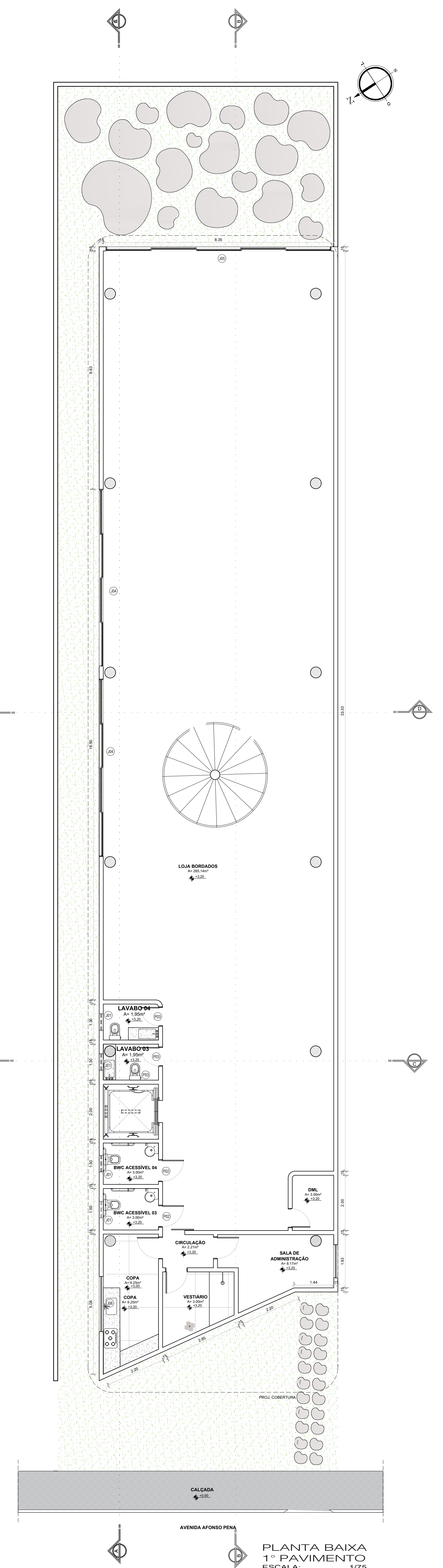
ÁREA PERMEÁVEL
ESCALA: 1/75



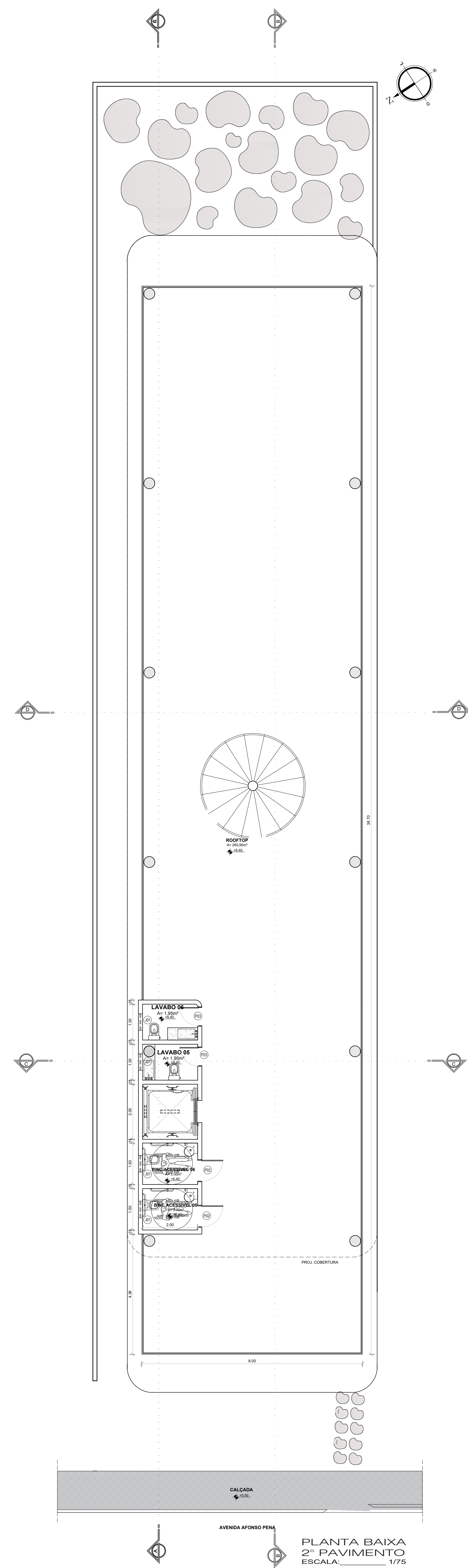
ÁREA COBERTA
E OCUPAÇÃO
ESCALA: 1/75



PLANTA BAIXA
PAV. TERREO
ESCALA: 1/75

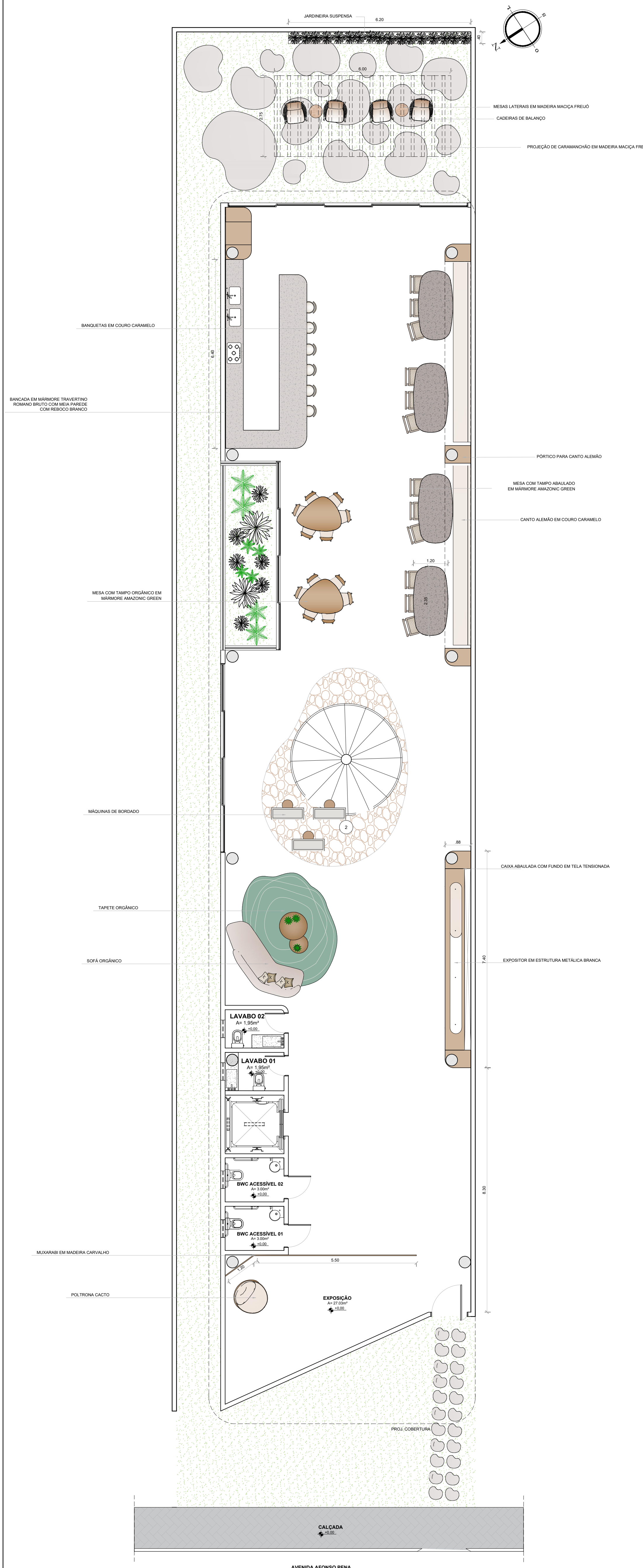


PLANTA BAIXA
1º PAVIMENTO
ESCALA: 1/75

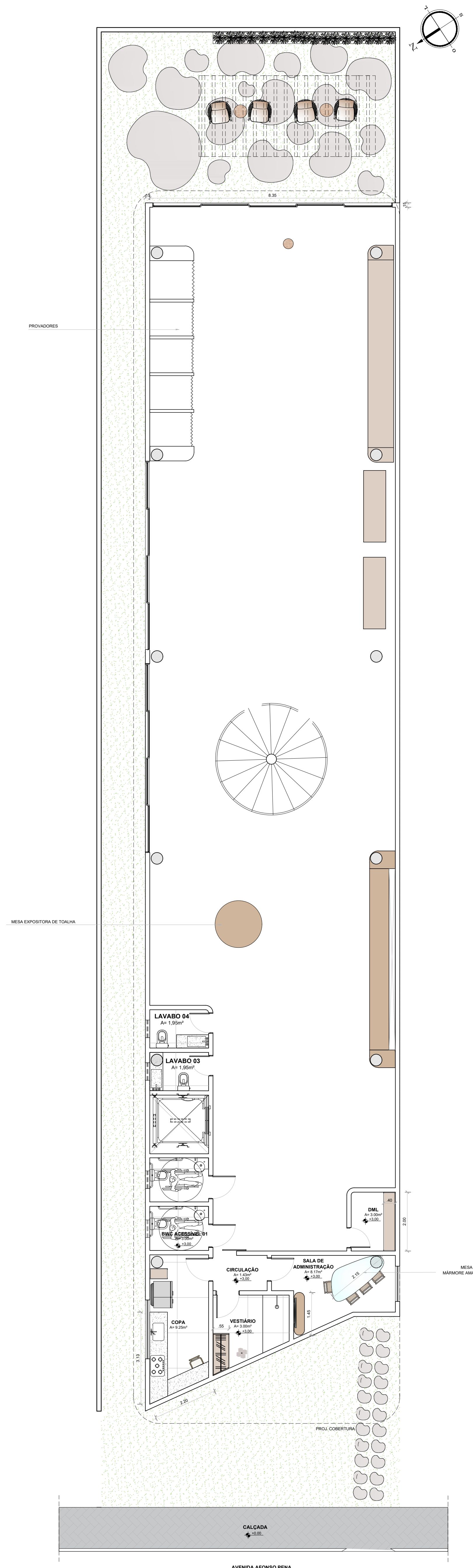


PLANTA BAIXA
2º PAVIMENTO
ESCALA: 1/75

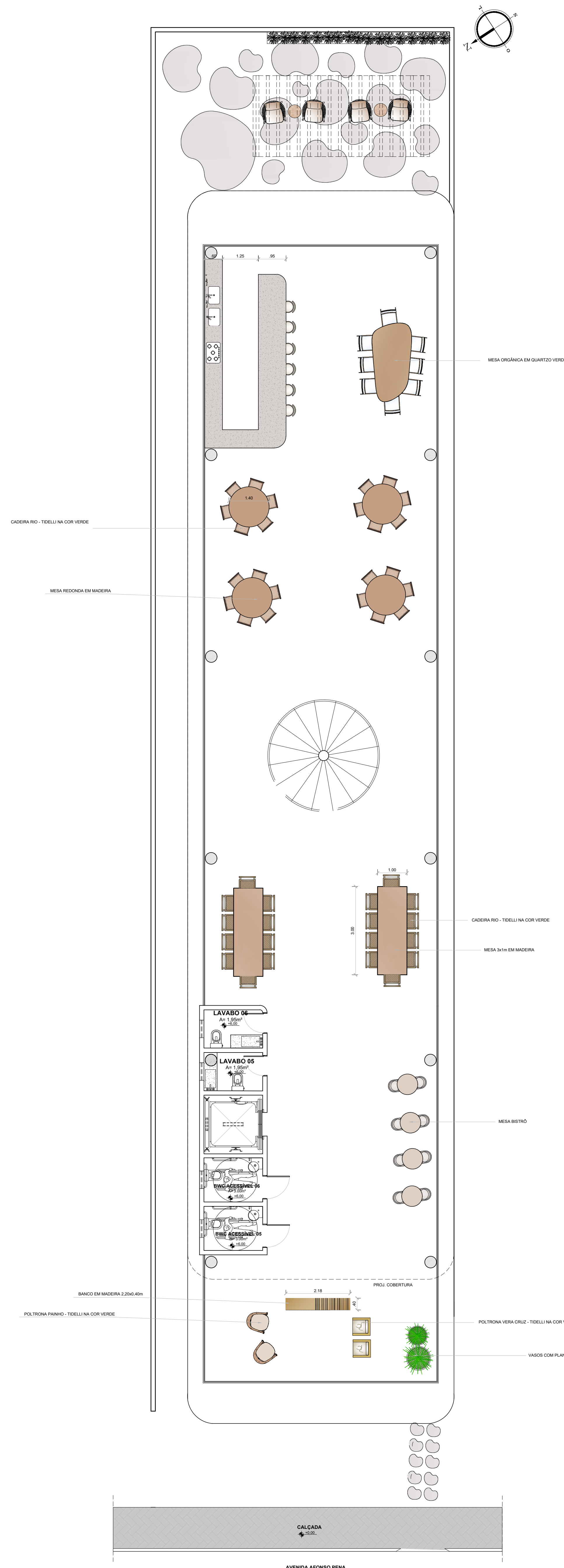
QUADRO DE ESQUADRIAS									
PORTAS									
COD.	LARG.	ALT.	PEIT.	ÁREA	TIPO	QTD	MATERIAL		
P01	1,20	2,80	-	3,36	PIVOTANTE	01	1 FOLHA DE VIDRO E ALUMÍNIO		
P02	0,80	2,40	-	1,92	GIRO	03	1 FOLHA DE MADEIRA		
P03	0,70	2,40	-	1,68	GIRO	07	1 FOLHA DE MADEIRA		
P04	0,80	2,80	-	-	CORRER	01	1 FOLHA DE MADEIRA		
P05	8,15	2,40	-	19,56	CORRER	01	5 FOLHAS DE ALUMÍNIO E VIDRO		
JANELAS									
COD.	LARG.	ALT.	PEIT.	ÁREA	TIPO	QTD	MATERIAL		
J01	0,60	0,60	1,80	0,60	BASCULANTE	09	ALUMÍNIO E VIDRO		
J02	6,40	2,10	0,30	13,44	CORRER	01	4 FOLHAS DE ALUMÍNIO E VIDRO		
J03	1,75	2,10	0,30	1,20	FIXA	02	1 FOLHA DE ALUMÍNIO E VIDRO		
J04	6,40	2,40	-	15,36	BASCULANTE E FIXA	02	4 FOLHAS DE ALUMÍNIO E VIDRO		
J05	8,15	2,40	-	19,56	BASCULANTE E FIXA	01	5 FOLHAS DE ALUMÍNIO E VIDRO		
J06	1,20	1,30	1,10	1,56	CORRER	02	2 FOLHAS DE ALUMÍNIO E VIDRO		



PLANTA BAIXA - LAYOUT
 PAV. TERREO
 ESCALA: 1/75



PLANTA BAIXA - LAYOUT
 1º PAVIMENTO
 ESCALA: 1/75



PLANTA BAIXA - LAYOUT
 2º PAVIMENTO
 ESCALA: 1/75

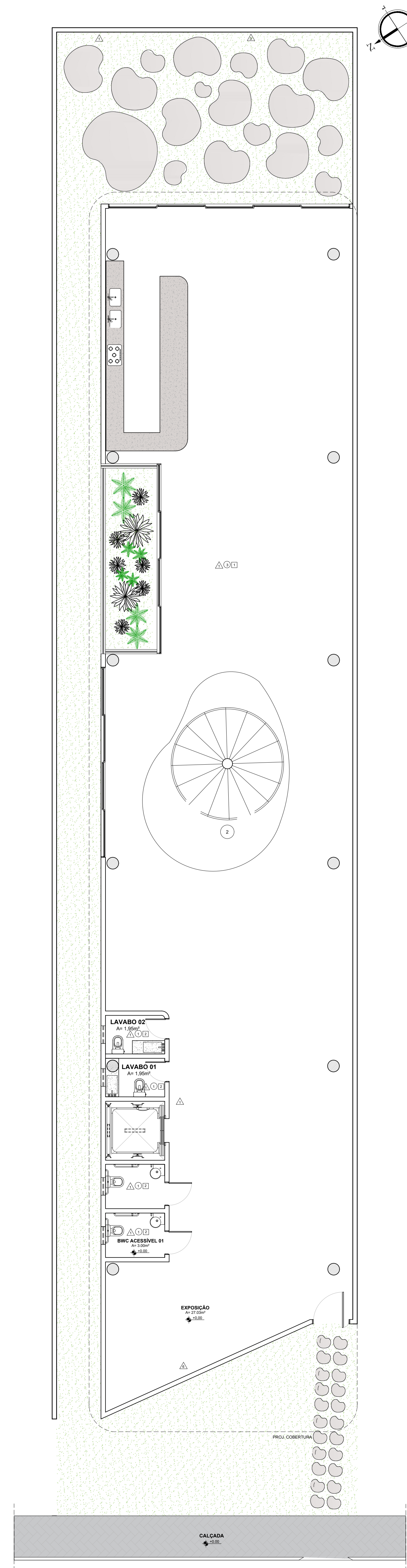


TABELA DE ACABAMENTOS

PAREDES:

- 1 TEXTURA LIMEWASH (EFEITO VELVET) - CORAL
- 2 REBOCO BRANCO
- 3 PEDRA NATURAL MOLEDO
- 4 TEXTURA RÚSTICA SABIATTO - TERRACOR - COR 878
- 5 PORCELANATO PIETRA LOMBARDA 120cmx120cm - PORTOBELLO
- 6 MADEIRA NATURAL CARVALHO

PISOS:

- 1 PORCELANATO PIETRA LOMBARDA 120cmx120cm - PORTOBELLO
- 2 PEDRA NATURAL MOLEDO
- 3 CIMENTO QUEIMADO BEGE

TETOS:

- 1 FORRO DE GESSO A SER REVESTIDO COM MADEIRA NATURAL CARVALHO
- 2 FORRO DE GESSO A SER PINTADO NA COR BRANCO NEVE - CORAL

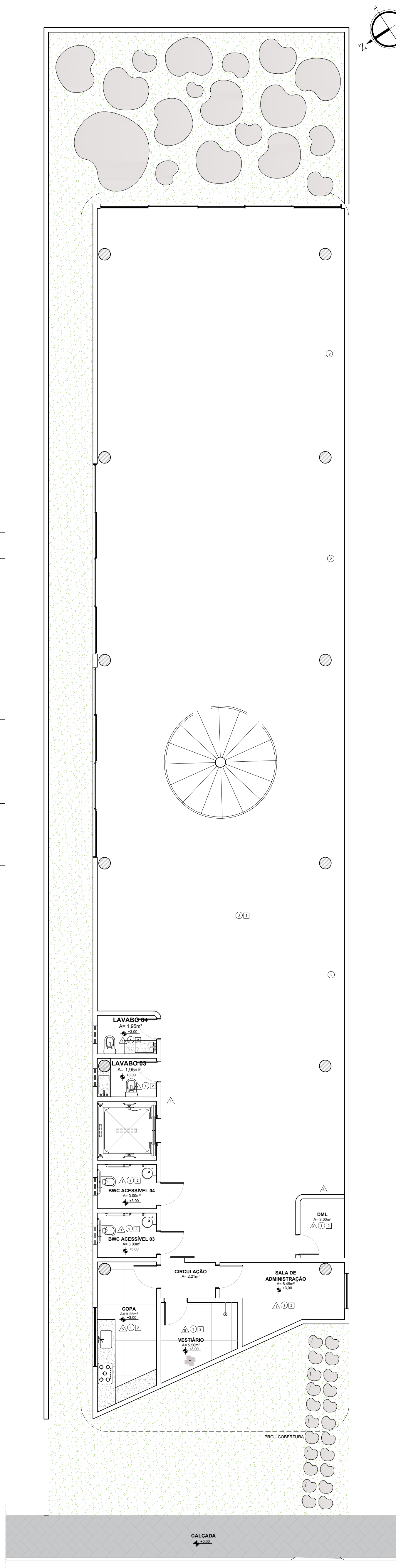


TABELA DE ACABAMENTOS

PAREDES:

- 1 TEXTURA LIMEWASH (EFEITO VELVET) - CORAL
- 2 REBOCO BRANCO
- 3 PEDRA NATURAL MOLEDO
- 4 TEXTURA RÚSTICA SABIATTO - TERRACOR - COR 878
- 5 PORCELANATO PIETRA LOMBARDA 120cmx120cm - PORTOBELLO
- 6 MADEIRA NATURAL CARVALHO

PISOS:

- 1 PORCELANATO PIETRA LOMBARDA 120cmx120cm - PORTOBELLO
- 2 PEDRA NATURAL MOLEDO
- 3 CIMENTO QUEIMADO BEGE

TETOS:

- 1 FORRO DE GESSO A SER REVESTIDO COM MADEIRA NATURAL CARVALHO
- 2 FORRO DE GESSO A SER PINTADO NA COR BRANCO NEVE - CORAL

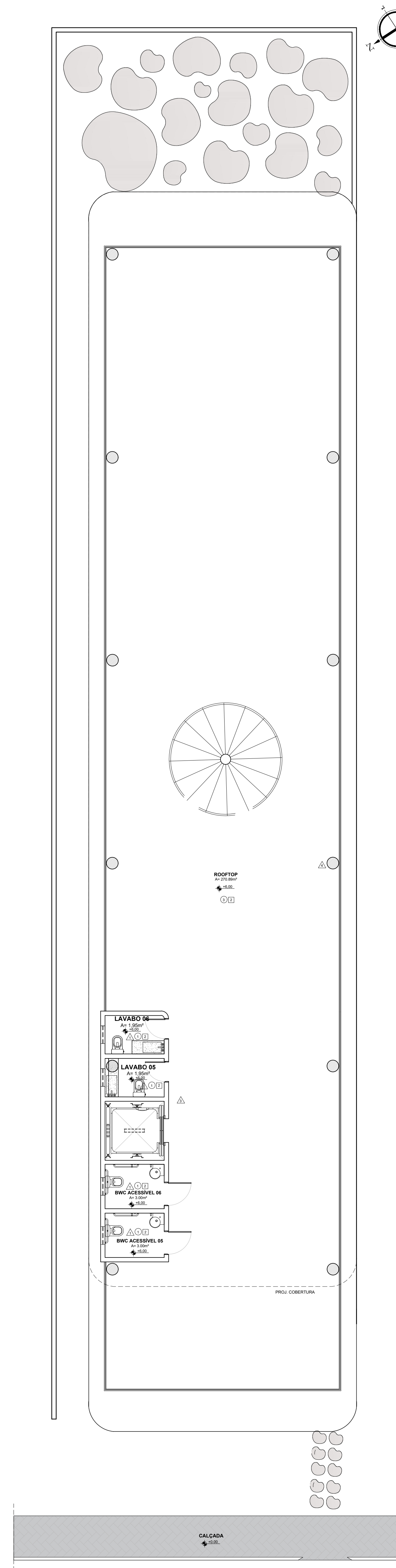


TABELA DE ACABAMENTOS

PAREDES:

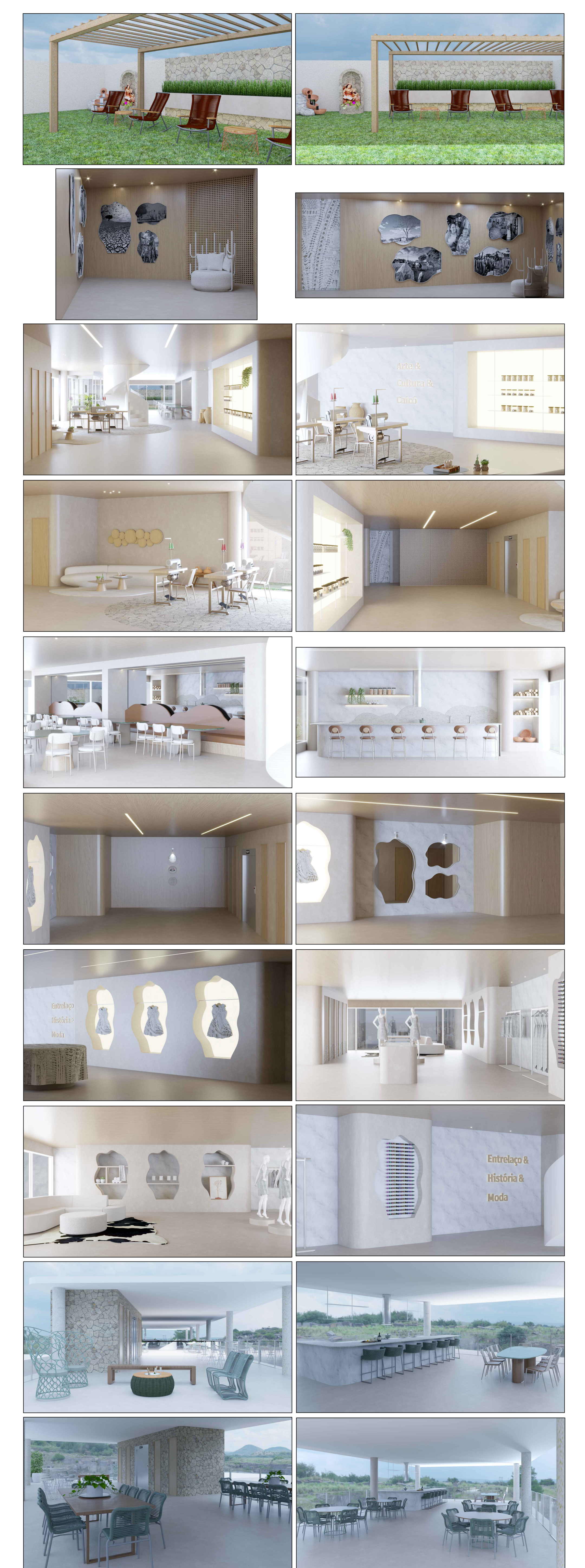
- 1 TEXTURA LIMEWASH (EFEITO VELVET) - CORAL
- 2 REBOCO BRANCO
- 3 PEDRA NATURAL MOLEDO
- 4 TEXTURA RÚSTICA SABIATTO - TERRACOR - COR 878
- 5 PORCELANATO PIETRA LOMBARDA 120cmx120cm - PORTOBELLO
- 6 MADEIRA NATURAL CARVALHO

PISOS:

- 1 PORCELANATO PIETRA LOMBARDA 120cmx120cm - PORTOBELLO
- 2 PEDRA NATURAL MOLEDO
- 3 CIMENTO QUEIMADO BEGE

TETOS:

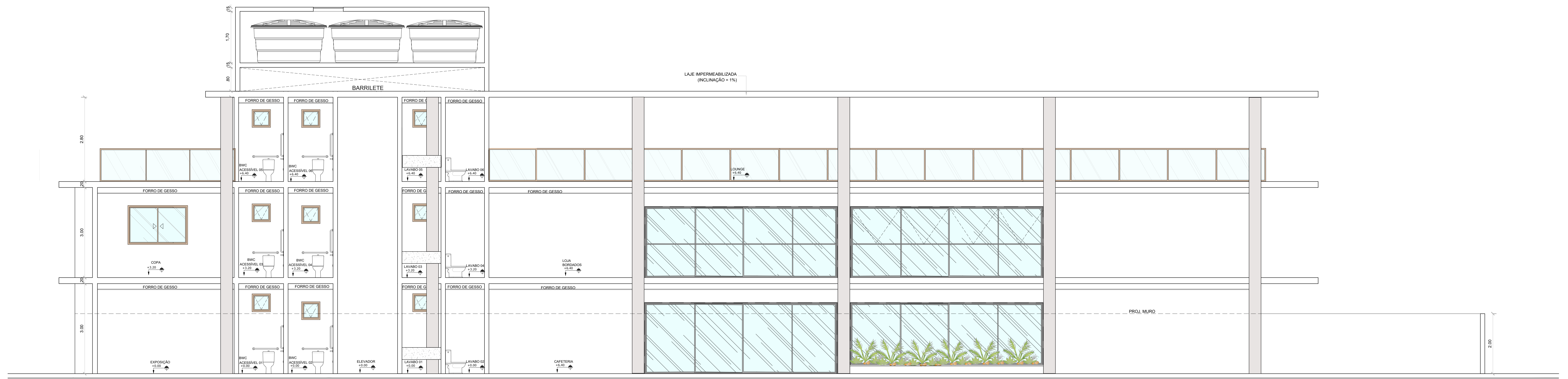
- 1 FORRO DE GESSO A SER REVESTIDO COM MADEIRA NATURAL CARVALHO
- 2 FORRO DE GESSO A SER PINTADO NA COR BRANCO NEVE - CORAL



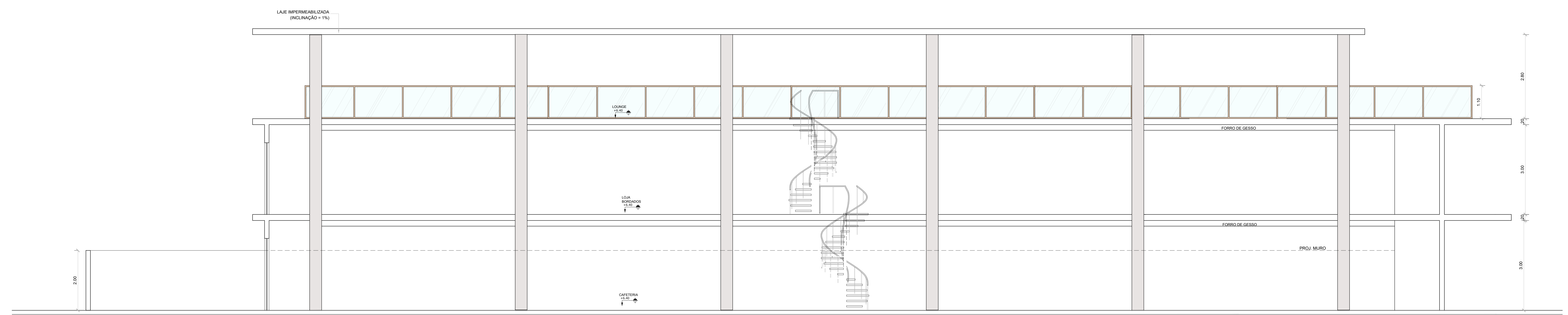
PLANTA BAIXA - ACABAMENTOS
PAV. TERREO
ESCALA: 1/75

PLANTA BAIXA - ACABAMENTOS
1º PAVIMENTO
ESCALA: 1/75

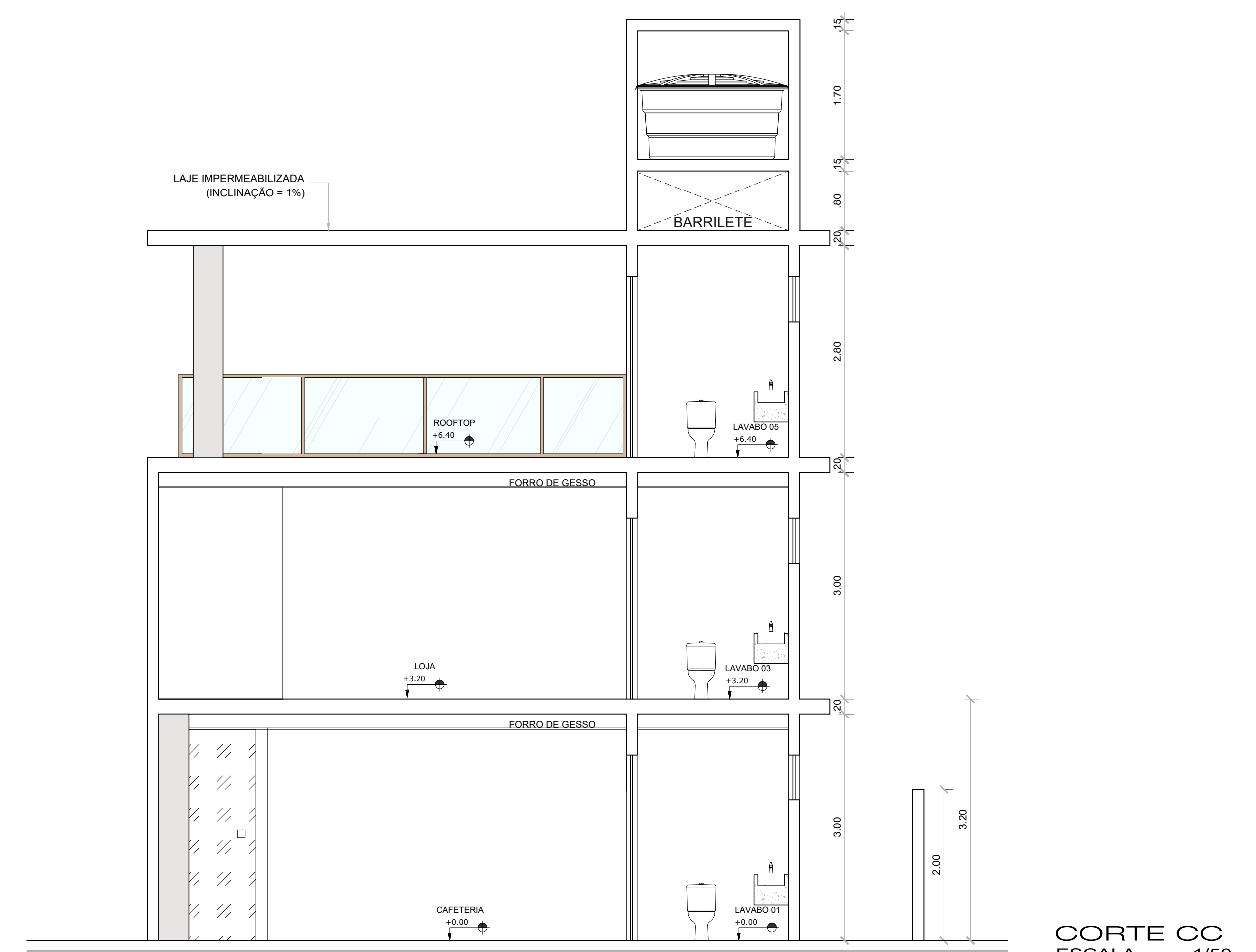
PLANTA BAIXA - ACABAMENTOS
2º PAVIMENTO
ESCALA: 1/75



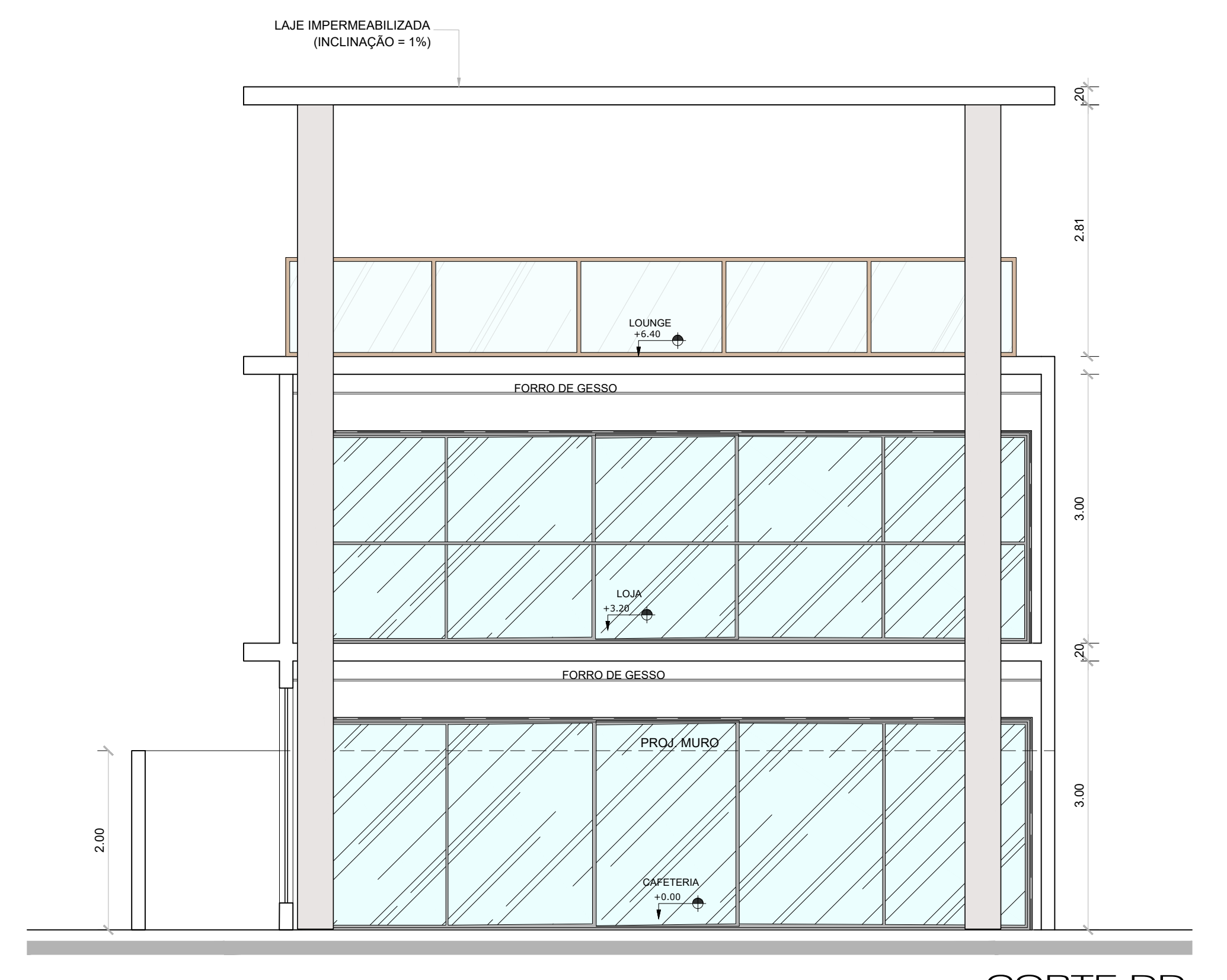
CORTE AA
ESCALA 1/50



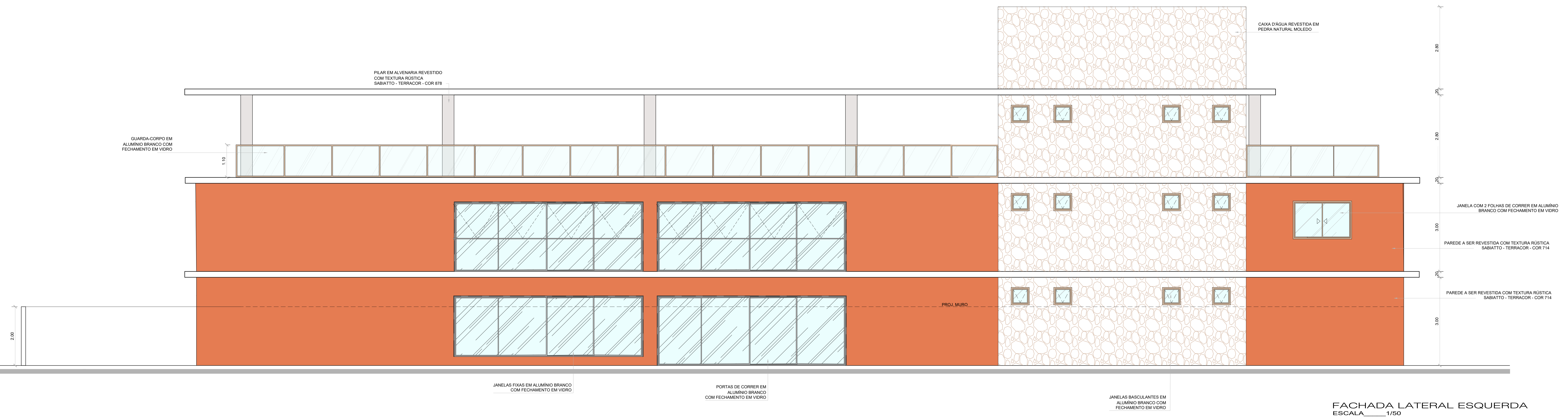
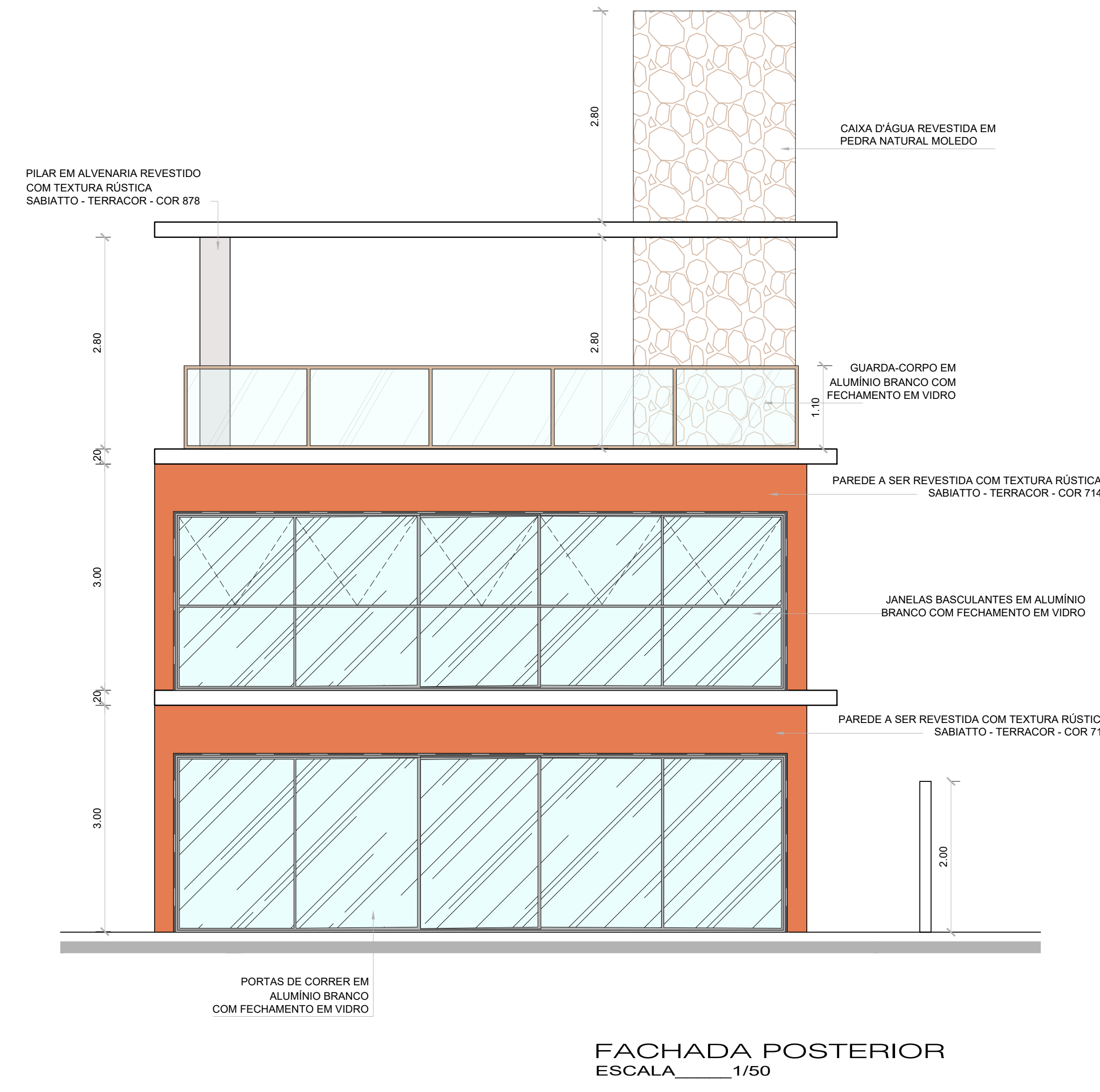
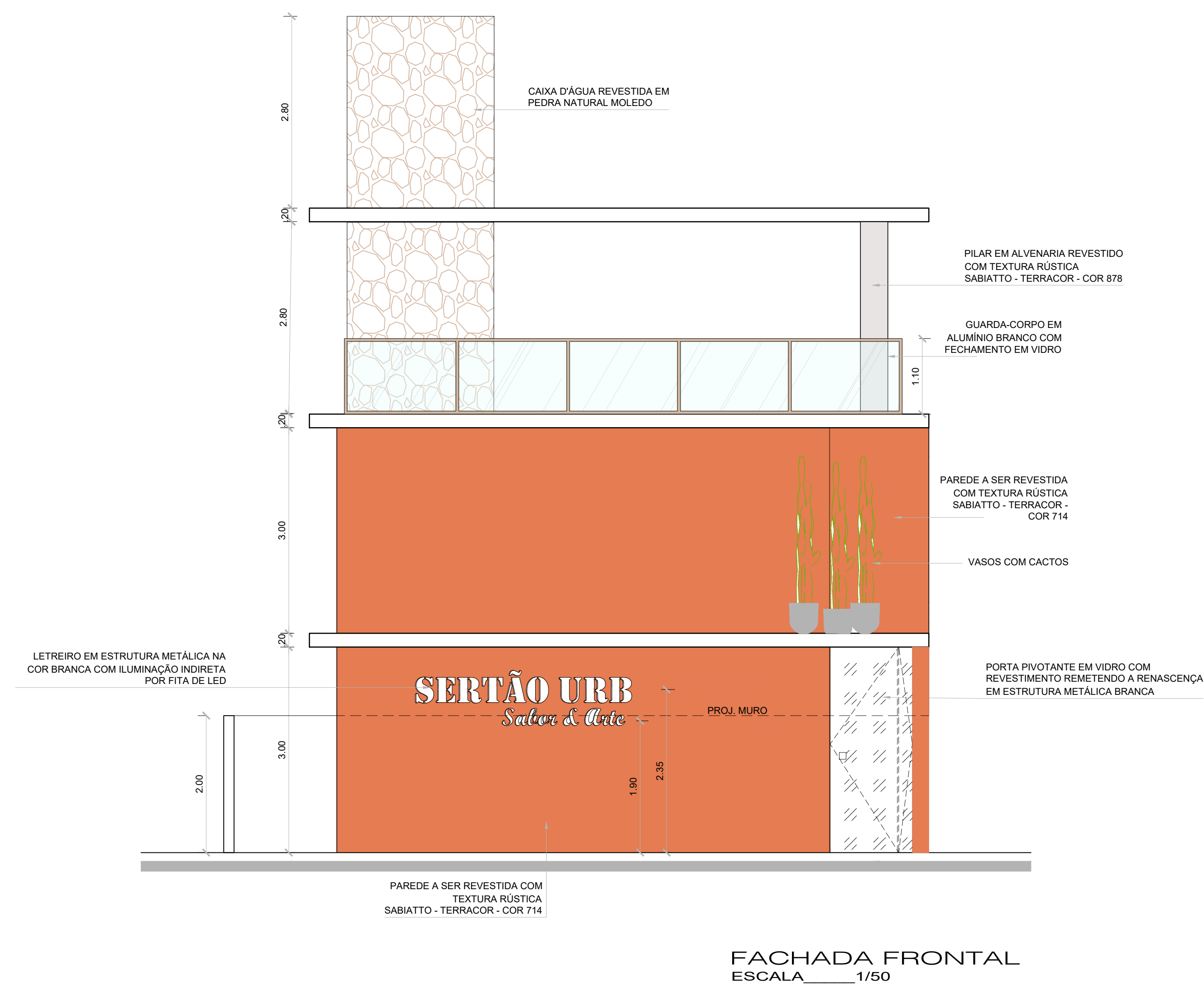
CORTE BB
ESCALA 1/50



CORTE CC
ESCALA 1/50



CORTE DD
ESCALA 1/50



PERSPECTIVA SEM ESCALA



PERSPECTIVA SEM ESCALA



PERSPECTIVA SEM ESCALA



PERSPECTIVA SEM ESCALA